

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 17 ΙΟΥΛΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 464

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 6380 (1)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου που αναγκαστικά απαλλοτριώθηκε και είναι στο Δήμο Αργυρούπολης Ν. Πειραιά.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ

Γνωστοποιεί ότι ο Δήμος Αργυρούπολης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων δρχ. 6.103.750 ως αποζημίωση του ακινήτου 11 του Ο.Τ. 351 έκτασης 321,25 μ2, που βρίσκεται στην οδό Λασκάρεως και με την 146/Γ'/1986 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 1212/Δ'/30.12.86) απαλλοτριώθηκαν.

Για την κατάθεση αυτή εκδόθηκε το αριθ. 337/3.7.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

Ο υπολογισμός της αποζημίωσης έγινε με την τιμή που προσωρινά καθόρισε η 4/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αργυρούπολη, 4 Ιουλίου 1989

Ο Δήμαρχος κ.α.α.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΣΗΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1505 (2)

Ανακοίνωση γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης ιδιοκτησίας που απαλλοτριώθηκε στη θέση ΚΟΡΑΚΙ - Απάνω Μεριάς, της περιφέρειας Δήμου Άνω Σύρου Ν. Κυκλάδων.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΝΩ ΣΥΡΟΥ

Ανακοινώνει ότι ο Δήμος Άνω Σύρου κατέθεσε στο Γραφείο Παρακαταθηκών Σύρου, με το 12077/28.6.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης το ποσό των 15.264.200 δραχμών, υπέρ του δικαιούχου Ιωσήφ Σάντου Σιγάλα, κατοίκου Άνω Σύρου, ως καταβολή υπολοίπου αποζημίωσης (εξόφληση), για την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη θέση ΚΟΡΑΚΙ - Απάνω Μεριάς, της περιφέρειας του Δήμου Άνω Σύρου, για τη διαμόρφωση του ακινήτου αυτού σε χώρο απόρριψης των απορριμμάτων, το οποίο συνορεύει νοτιοανατολικά με ιδιοκτησία Ευαγγέλου Δρυλάκη και προς όλες τις άλλες κατευθύνσεις με ιδιοκτησίες του ίδιου όπως πιο πάνω δικαιούχου, σύμφωνα με την 1/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σύρου, την 191/1988 απόφαση του Εφετείου Αιγαίου, την 9ΕΔ/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σύρου, καθώς και την 27/1987 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άνω Σύρου, που επικυρώθηκε με την 11005/24.8.1987 απόφαση της Νομαρχίας Κυκλάδων και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 382/Δ'/ 7.5.1987.

Διευκρινίζεται ότι ο παραπάνω δικαιούχος έχει αναγνωρισθεί ως δικαιούχος της αποζημίωσης της πιο πάνω απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με την 9ΕΔ/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σύρου.

Άνω Σύρος, 28 Ιουνίου 1989

Ο Δήμαρχος
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΠΙΤΣΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Διορθώνεται η Φ.339/26671/12.6.89 ειδοποίηση της παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου για αρχαιολογικούς λόγους, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 440/Δ'/26.6.89, ως εξής:

Διορθώνεται η κοινή υπουργική απόφαση στη Φ339/26671/ 12.6.87 ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου στην οδό Χιλλ 3-5 στην Αθήνα (ΦΕΚ 440/Δ'/26.6.89) στο ορθό Π.5804/1520/1.10.88 κ.υ.α. (ΦΕΚ 754/Δ'/88).

(Από το Υπουργείο Πολιτισμού)

(4)

Στην 3192/24.4.89 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 267/Δ'/2.5.89 και αφορά την κήρυξη αναγκαστικής απαλλ/σης για την κατασκευή του ισόπεδου κόμβου Καστέλλας, στο αποφασιστικό μέρος γίνεται η παρακάτω συμπλήρωση:

«Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα, λόγω δημόσιας ωφέλειας για την κατασκευή του ισόπεδου κόμβου Καστέλλας, έκταση συνολικής επιφάνειας 12.945 μ2», και κατά τα λοιπά σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση.

(Από τη Νομαρχία Εύβοιας)

(5)

Στην 3193/24.4.89 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 267/Δ'/2.5.89 και αφορά την κήρυξη αναγκαστικής απαλλ/σης για την κατασκευή του κόμβου Λίμνης, στο αποφασιστικό μέρος γίνεται η παρακάτω συμπλήρωση:

«Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα, λόγω δημόσιας ωφέλειας για την κατασκευή του κόμβου Λίμνης, έκταση συνολικής επιφάνειας 46.945 μ2», και κατά τα λοιπά σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση.

(Από τη Νομαρχία Εύβοιας)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 14208/1740 (6)

Άρση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 41 Δήμου Αιγάλεω Ν. Δυτ. Αττικής.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΝΟΜΑΡΧΗ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν, και ειδικότερα το άρθρο 8.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/ Α').
3. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α') και ειδικότερα την παρ. 15 του άρθρου 8.
4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α').
5. Την αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
6. Την αριθ. 177/9.6.89 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αιγάλεω.
7. Την υπ' αρ. 18/5.7.89/θέμα 17ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η άρση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 41 του Δήμου Αιγάλεω όπως φαίνεται στα σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλ. 1:500 που έχουν θεωρηθεί από τη Δ/ντρια Πολεοδομίας Δ.Α. και που θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δ.Α. μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής άρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 7 Ιουλίου 1989

Ο Αναπληρωτής Νομάρχη
Δ/ντής Εσωτερικών
Β. ΠΑΣΒΑΝΗΣ

Αριθ. 14173/1732 (7)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ασπροπύργου Ν. Δυτ. Αττικής στα Ο.Τ. 96 και 97.

Ο ΝΟΜΑΡΧΩΝ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν, και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α').

4. Την αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την αριθ. 119/1989 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ασπροπύργου.

6. Την αριθ. 17/89 (θέμα 7ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ασπροπύργου στα Ο.Τ. 96 και 97 με α) τον χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 96 σε χώρο για την ανέγερση κτιρίου παιδικού σταθμού και β) τη μείωση του πλάτους του δρόμου Σαχτούρη, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής μετά τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
Β. ΠΑΣΒΑΝΗΣ

Αριθ. 644 (8)

Τροποποίηση εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ιωαννιτών Ν. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 136 στην οδό Ελένης Ζωγράφου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΩΝ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ» και ειδικότερα του άρθρου 3 αυτού.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Π.Δ 183/86 (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.86) «περί εγκρίσεως τροποποιήσεως από τους Νομάρχες».

4) Το εγκεχριμένο σχέδιο Ιωαννίνων.

5) Τις υπ' αριθ. 420/88 και 147/89 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ιωαννιτών.

6) Την γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη με αριθμό 16/22.6.89 (θέμα 4ο).

7) Την Γ4δ/15883/1903/88 απόφαση του Υπ. ΠΕΧΩΔΕ για την μη δημοσίευση διαγραμμάτων, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 136 στην οδό Ελένης Ζωγράφου με τον χαρακτηρισμό του οικοπέδου των Στρατιωτικών φούρνων, σαν χώρο ειδικού προορισμού για την ανέγερση Νηπιαγωγείου, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα διάγραμμα. Το διάγραμμα κλ. 1:500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται ταυτόχρονα με τη δημοσίευση σε ΦΕΚ στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ Ιωαννίνων.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ιωάννινα, 4 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών
Δ/ντής Εσωτερικών
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

Αριθ. 3577 (9)

Τροποποίηση όρων δόμησης Οικοδομικού Συνεταιρισμού «Η ΤΡΙΚΚΗ» Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΩΝ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 42 (παρ. 1) του Ν. 1337/83 «Επέκταση των Πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α').

2) Τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 9) του από 16.8.85 Π.Δ/τος «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας μέσα στη ΖΟΕ και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 416/Δ').

3) Τις διατάξεις των άρθρων 18 και 19 του Π.Δ/τος 93/87 «Αναμόρφωση και ενοποίηση της Νομοθεσίας για τους Οικοδομικούς Συνεταιρισμούς, τρόπος οργάνωσης, διοίκησης και λειτουργίας αυτών και πολεοδόμηση εκτάκτων οικοδομικών Συνεταιρισμών και οικοδομικών Οργανισμών» (ΦΕΚ 52/Α').

4) Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν» (ΦΕΚ 228/Α').

5) Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α'), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του Ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α') και με το άρθρο 1 του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες σχετικές διατάξεις (ΦΕΚ 91/Α').

6) Το Π.Δ. 183/86 (άρθρο 1 παρ. β') «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων Νομαρχών» (ΦΕΚ 70/Α'/86).

7) Το αριθ. 42772/2189/4.6.89 έγγραφο του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ.

8) Το από 10.1.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 90/Δ'/18.2.89) «έγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης Οικοδομικού Συνεταιρισμού «ΤΡΙΚΚΗ».

9) Την αριθ. 70/89 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Τρικκαίων.

10) Την αριθ. 2η γν./πρ. 13ο/28.6.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Τρικάλων, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τους όρους δόμησης του Αστικού Οικοδομικού

Συνεταιρισμού «Τρίκκη» Συν. Π.Ε. στη θέση πεδίου βολής Φρουράς Τρικάλων Δήμου Τρικκαίων, ως προς τις παρ. 3, 4 του άρθρου 5 του από 10.1.89 Π.Δ. «Έγκριση Πολεοδομικής μελέτης Οικοδ. Συν. «Τρίκκη» (ΦΕΚ 90/Δ'/18.2.89), ως εξής:

Άρθρο 5

Παράγραφο 3: Μεγίστη συνολική επιφάνεια ορόφων διακόσια σαράντα (240 $μ^2$) με μεγίστη επιτρεπόμενη δόμηση στο ισόγειο 160 $μ^2$.

Παράγραφος 4: Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των ανεγερθησομένων κτιρίων δύο (2) με μέγιστο ύψος αυτών οκτώ και εξήντα (8,60 μ.).

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους.

Τρίκαλα, 3 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής κ.α.α.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 5403 (10)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης οικοπεδικών τμημάτων και των επικειμένων τους, που απαλλοτριώθηκαν, για τη διάνοιξη της πλατείας στη συμβολή των οδών Βελδεμίρη και Σουλίνη του Δήμου Συκεών Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΚΕΩΝ

Με την 4079/1978 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων του πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης, που κυρώθηκε με τη Δ.Π./7842/6.6.1976 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης, απαλλοτριώθηκαν για δημόσια ωφέλεια, δηλαδή για τη διάνοιξη της πλατείας στη συμβολή των οδών Στ. Βελδεμίρη και Σουλίνη του Δήμου Συκεών, διάφορες ιδιοκτησίες που φαίνονται ότι ανήκουν σε διάφορους ιδιοκτήτες, όπως αναφέρεται αυτό στο Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παραπάνω πράξη.

Επειδή, με την 918/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης:

1) Για όλα τα ρυμοτομούμενα οικοπεδικά τμήματα το ποσό των 16.000 δρχ. το μ2 για το έδαφος.
2) Για κάθε οπωροφόρο δένδρο 700 δρχ.
3) Για κάθε κληματαριά 700 δρχ.
4) Για κτίσμα λαμαρινοσκεπές 1.000 δρχ. το μ3.
5) Για κτίσμα πλακοσκεπές 2.500 δρχ. το μ3.
6) Για περίφραξη 400 δρχ. το μ.μ. και
7) Για κάθε βρύση 700 δρχ.

Επειδή ο Δήμος μας επείγεται να καταβάλλει την προαναφερόμενη αποζημίωση, παρακατάθεσε σύμφωνα με το Νόμο και με βάση την τιμή που καθόρισε η παραπάνω 918/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης στο εδώ υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, το συνολικό ποσό της αποζημίωσης και για το σκοπό αυτό εκδόθηκε το 443399/13.6.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω ταμείου, ποσού δύο εκατομμυρίων εκατόν ογδόντα εννέα χιλιάδων εκατόν εξήντα (2.189.160) δραχμών.

Ανακοινώνουμε στον καθένα που τυχόν έχει εμπράγματα δικαιώματα στις προαναφερόμενες ιδιοκτησίες, την παρακατάθεση του ποσού της αποζημίωσης που καθορίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες, όπως επίσης και για τις νόμιμες ενέργειες για την ανάληψη του ποσού της αποζημίωσης και την πληρωμή με αυτό τον κατά νόμο δικαιούχων.

Συκιές, 20 Ιουνίου 1989

Ο Δήμαρχος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΦΑΛΗΣ

(11)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης των εδαφικών εκτάσεων που κηρύχτηκαν αναγκαστικά απαλλοτριωτέες λόγω ρυμοτομίας κατ' εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου Ν. Ανατ. Αττικής.

Σε εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου Αττικής, που εγκρίθηκε με τα από 31.1.1970 και 29.9.1986 διατάγματα και εκδόθηκε η αρ. 3/1987 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημίωσης της Υπηρεσίας Πολεοδομίας Δήμου Αμαρουσίου της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής, που επικυρώθηκε με την Τ.Υ. 801/29.4.1987 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής, κηρύχθηκαν αναγκαστικά απαλλοτριωτέες, λόγω ρυμοτομίας, οι εδαφικές εκτάσεις που αναφέρονται σ' αυτές. Οι απαλλοτριούμενες εκτάσεις βρίσκονται στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Αμαρουσίου, στη συμβολή των οδών Νερατζιωτίσσης και Δαρδανελίων, μεταξύ των 475 και 476 Ο.Τ., σημειώνονται δε στο από 30.1.1987 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Τεχνικού Υπαλλήλου Νικ. Κονδυλάτου, το οποίο συνοδεύει την παραπάνω πράξη. Μεταξύ των εκτάσεων αυτών είναι και οι υπό στοιχεία (11-12-13-14-11) εμβαδού 55 τ.μ. και (15-10-12-11-15) εμβαδού 44 τ.μ. Σύμφωνα με την παραπάνω πράξη αναλογισμού οι Ελένη και Νικόλαος Σοϊλέδη (ειδικοί διάδοχοι των οποίων είναι οι Ευάγγελος Ιαχ. Γεωργίου, Ιάκωβος Ευαγγ. Γεωργίου και Χρήστος-Αβραάμ Ιαχ. Γεωργίου) πρέπει να αποζημιώσουν:

α) Την Περσεφόνη Τσεμπελή λόγω προσκυρώσεως για την έκταση με στοιχεία 11-12-13-14-11 εμβαδού πενήντα πέντε (55) τετραγωνικών μέτρων και

β) Την Περσεφόνη Τσεμπελή λόγω ρυμοτομίας για την έκταση με στοιχεία 15-10-12-11-15 εμβαδού σαράντα τεσσάρων (44) τετραγ. μέτρων.

Σύμφωνα με την 15.695/1988 απόφαση του Εφετείου Αθηνών η οριστική τιμή μονάδος αποζημιώσεως των παραπάνω εδαφικών εκτάσεων καθορίστηκε σε δεκαεπτά χιλιάδες (17.000) δραχμές το τετραγωνικό μέτρο. Με βάση την τιμή αυτή η αποζημίωση ανέρχεται στο ποσό 1.683.000 δρχ.

Κατ' ακολουθία των παραπάνω, οι Ιάκωβος Ευαγγ. Γεωργίου, Ευάγγελος Ιαχ. Γεωργίου και Χρήστος-Αβραάμ Ιαχ. Γεωργίου παρακατέθεσαν, σύμφωνα με το νόμο, στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών το ποσό των δρχ. 1.683.000 για αποζημίωση για τις παραπάνω εδαφικές εκτάσεις και για το λόγο αυτό εκδόθηκε το 340/6.7.1989 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχμών 1.683.000, για να αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση και στη συνέχεια κατατέθηκε προς φύλαξη στο Συμβολαιογράφο Αθηνών Γεώργιο Βασιλείου Σοφιανόπουλο και συντάχθηκε η αντίστοιχη 87699/1989 πράξη κατάθεσης γραμματίου.

Αθήνα, 7 Ιουλίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΛ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ

(12)

Ειδοποίηση για παρακατατεθείσα αποζημίωση προσκυρωθέντος οικοπεδικού τμήματος στη θέση «ΑΜΜΟΣ - ΜΥΛΟΙ» Πόλης Καστοριάς.

Με την αριθ. 7/1980 Πράξη Τακτοποιήσεως της Νομαρχίας Καστοριάς και με την υπ' αριθμ. ΚΟ/2131/1980 Απόφαση του Νομάρχη Καστοριάς, προσκυρώθηκε στην ιδιοκτησία Ιωάννη Στάθη νυν Ευαγγέλου και Μάρκου Λάτσιου κατοίκων Καστοριάς τα 45,20% οικοπεδικού τμήματος 29,40 τ.μ. του υπ' αριθμ. 289 Ο.Τ. του Σχεδίου Πόλεως Καστοριάς θέση «ΑΜΜΟΣ - ΜΥΛΟΙ» εμφαινομένου υπ' αριθμούς 31-32-37-33-22-26-36-31 και φερομένου ως ιδιοκτησίας Θεοφύλακτου Πουρσανίδη στην ανωτέρω Πράξη Τακτοποιήσεως.

Με την υπ' αριθμ. 170/44/89 απόφαση του Μονομ. Πρωτοδικείου Καστοριάς καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημιώσεως του ως άνω προσκυρωμένου δραχ. 8.000 το τ.μ., ήτοι συνολικά δραχ. 106.400 που κατατέθηκε από τους Ευάγγελο και Μάρκο Λάτσιο στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Καστοριάς υπέρ του νομίμως αναγνωρισθησομένου δικαιούχου, εκδοθέντος του υπ' αριθμ. 9182/1989 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης που κατατέθηκε στον Συμβ/φο Καστοριάς Αθανάσιο Καραβιδά συνταχθείσης της υπ' αριθμ. 23.740/89 Πράξεώς της.

Γι' αυτό ανακοινώνεται η παραπάνω παρακατάθεση της αποζημιώσεως σ' όσους έχουν εμπράγματα δικαιώματα στο προσκυρωθέν και θα αναγνωριστούν δικαιούχοι της παρακατατεθείσης ανωτέρω αποζημιώσεως προς γνώση τους και για τις νόμιμες συνέπειες.

Καστοριά, 16 Ιουνίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΗΡΑΚΛΗΣ Σ. ΚΙΤΣΟΣ

(13)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την αποζημίωση οικοπεδικού τμήματος που βρίσκεται στην οδό Ρ. Φερραίου (Συκιές), για την διάνοιξη της Οδού Ρ. Φερραίου του Δήμου Συκεών - Θεσ/νίκης.

Οι Α) Ελευθερία σύζ. Στυλιανού Αποστολίδου, το γένος Ιωάννη και Ευμορφύλης Ξανθοπούλου και

β) Ευμορφύλη χήρα Ιωάννου Ξανθοπούλου, το γένος Γεωργίου και Χρυσούλας Καρσλίδου, κατοίκων Θεσ/νίκης οδός Λ. Βύρωνος 2 (Νεάπολη), ανακοινώνουν ότι:

Με την αριθμ. 4250/1979 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσ/νίκης, που εγκρίθηκε νόμιμα με την αριθμ. Δ.Π./32630/21.2.1980 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης, προσκυρώθηκε στην με αριθμ. 4 ιδιοκτησία μας το οικοπεδικό τμήμα με στοιχεία 6 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - Κ - 6 εμβαδού 60,70 μ.τ. της με αριθμ. 2 ιδιοκτησίας, φερομένης ότι ανήκει στον Οργανισμό Αποχέτευσης Θεσ/νίκης.

Επειδή, με την αριθμ. 55Ν/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης καθορίστηκε σαν προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης του παραπάνω οικοπεδικού τμήματος το ποσό των 27.000 δραχ. το μ.τ.

Επειδή, εμείς επειγόμαστε να καταβάλλουμε την προαναφερομένη αποζημίωση, παρακαταθέσαμε σύμφωνα με τον Νόμο και με βάση την τιμή που καθόρισε η παραπάνω 55Ν/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, στο εδώ Υποκατάστημα του Τ.Π.Δ., το συνολικό ποσό της αποζημίωσης και γιά το σκοπό αυτό εκδόθηκε το με αριθμ. 443817/23.6.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του υπόψη Ταμείου, ποσού ενός εκατομμυρίου εξακοσίων τριάκοντα οκτώ χιλιάδων και εννεακοσίων δραχμών (1.638.900 δραχ.). Το παραπάνω γραμμάτιο του Τ.Π.Δ. στην συνέχεια καταθέσαμε στην Συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης, Βασιλική Αργυροπούλου και συντάχθηκε γι' αυτό η με αριθμ. 11920/26.6.1989 πράξη κατάθεσης σύστασης παρακαταθήκης.

Ανακοινώνουμε στον καθένα, που τυχόν έχει εμπράγματα δικαιώματα στην προαναφερομένη ιδιοκτησία, την παρακαταθεση του ποσού της αποζημίωσης, που καθορίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες καθώς επίσης και για τις νόμιμες ενέργειες για την ανάληψη του ποσού της αποζημίωσης και την πληρωμή με αυτό του κατά Νόμου δικαιούχου ιδιοκτήτη.

Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΧΑΤΖΗΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ

(14)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την αποζημίωση οικοπεδικού τμήματος που βρίσκεται στην οδό Ρ. Φερραίου (Συκιές), για την διάνοιξη της οδού Ρ. Φερραίου του Δήμου Συκεών - Θεσ/νίκης.

Οι α) Αναστασία χήρα Ευαγγέλου Παπαγεωργίου, το γένος Αθανασίου και Μαρίας Λεοντή και

β) Απόστολος Παπαγεωργίου του Ευαγγέλου, κατοίκων Θεσ/νίκης οδός Μαυρογένους 8 (Συκιές), ανακοινώνουν ότι:

Με την αριθμ. 4250/1979 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσ/νίκης, που εγκρίθηκε με την αριθμ. Δ.Π./32630/21.2.1980 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης, προσκυρώθηκε στην με αριθμ. 5 ιδιοκτησία μας το οικοπεδικό τμήμα με στοιχεία 12 - 13 - 18 - 17 - 19 - 12 εμβαδού 44 μ.τ. της με αριθμ. 2 ιδιοκτησίας, φερομένης ότι ανήκει στον Οργανισμό Αποχέτευσης Θεσ/νίκης.

Επειδή, με την αριθμ. 55Ν/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης καθορίστηκε σαν προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης του παραπάνω οικοπεδικού τμήματος το ποσό των 27.000 δραχ. το μ.τ.

Επειδή, εμείς επειγόμαστε να καταβάλλουμε την προαναφερομένη αποζημίωση, παρακαταθέσαμε σύμφωνα με τον Νόμο και με βάση την τιμή που καθόρισε η παραπάνω 55Ν/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, στο εδώ Υποκατάστημα του Τ.Π.Δ., το συνολικό ποσό της αποζημίωσης και για το σκοπό αυτό εκδόθηκε το με αριθμ. 443816/23.6.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του υπόψη Ταμείου, ποσού ενός εκατομμυρίου εκατόν ογδοήκοντα οκτώ χιλιάδων δραχ. (1.188.000 δραχ.). Το παραπάνω γραμμάτιο του Τ.Π.Δ. στην συνέχεια καταθέσαμε στην Συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης, Βασιλική Αργυροπούλου και συντάχθηκε γι' αυτό η με αριθμ. 11921/26.6.1989 πράξη κατάθεσης σύστασης παρακαταθήκης.

Ανακοινώνουμε στον καθένα, που τυχόν έχει εμπράγματα δικαιώματα στην προαναφερομένη ιδιοκτησία, την παρακατάθεση του ποσού της αποζημίωσης, που καθορίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες καθώς επίσης και για τις νόμιμες ενέργειες για την ανάληψη του ποσού

της αποζημίωσης και την πληρωμή με αυτό του κατά Νόμου δικαιούχου ιδιοκτήτη.

Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΧΑΤΖΗΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ

(15)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομουμένου τμήματος ιδιοκτησίας Δέσποινας Βασιλειάδου (κατά την πράξη) για την διάνοιξη της οδού Σπανδωνίδη στη Θεσσαλονίκη.

Οι Θάλεια χήρα Ιωάννη Κουρουμίδου, Μαρία Κουρουμίδου του Ιωάννη και Μανουέλα Κουρουμίδου του Ιωάννη, κάτοικοι Θεσσαλονίκης, κατέθεσαν στο υποκατάστημα Θεσσαλονίκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό του 1.188.000 δραχμών, για το οποίο εκδόθηκε το με αριθμό 442876/ 5.6.1989 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, που κατατέθηκε στη Συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης Μελπομένη Γναρδέλλη και συντάχθηκε για το σκοπό αυτό η με αριθμό 2578/16.6.1989 πράξη καταθέσεως του παραπάνω γραμματίου, υπέρ του νόμιμα αναγνωρισθησομένου δικαιούχου, ως αποζημίωση αυτού για την απαλλοτρίωση (ρυμοτομία) του 1/2 του τμήματος 8-5-4-3-8, εμβαδού 64 τ.μ., δηλαδή για 32 τ.μ., το οποίο τμήμα απαλλοτριώθηκε με την 729/1936 πράξη τακτοποιήσεως του άλλοτε Γραφείου Σχεδίου Θεσσαλονίκης, που κυρώθηκε με την με αριθμό πρωτ. 68335/14.7.1936 απόφαση του Υπουργείου Συγκοινωνίας και το οποίο τμήμα φέρεται κατά την πράξη ως ιδιοκτησία Δέσποινας Βασιλειάδου. Με την με αριθμό 6724/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθορίσθηκε προσωρινή τιμή μονάδας για την αποζημίωση του πιο πάνω τμήματος το ποσό των 33.000 δραχμών το τ.μ. Συνεπώς, ο αναγνωρισθησόμενος δικαιούχος του παραπάνω απαλλοτριουμένου τμήματος το ποσό των 33.000 δραχμών το τ.μ.

Συνεπώς, ο αναγνωρισθησόμενος δικαιούχος του παραπάνω απαλλοτριουμένου τμήματος των 32 τ.μ., θα πάρει ως αποζημίωση από το ποσό (1.188.000) που παρακατατέθηκε ποσό 1.056.000 (32 τ.μ. ×33.000 δρχ.) δραχμών, με βάση την 6724/1987 απόφαση του ΜΠΘ.

Θεσσαλονίκη, 23 Ιουνίου 1989

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος
ΝΙΚΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

(16)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την προσκύρωση και τακτοποίηση οικοπέδων για τη διάνοιξη των οδών Μητροπόλεως και Βυζάντιου στο Ο.Τ. 498 Σχεδίου Πόλεως Καρδίτσας.

Δυνάμει της υπ' αριθμόν 67/1984 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καρδίτσης που καθόρισε την προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως δια την προσκύρωσιν και τακτοποίησιν των οικοπέδων προς διάνοιξιν των οδών Μητροπόλεως και Βυζαντίου εις το υπ' αριθ. 498 Οικ. Τετράγωνο του Σχεδίου Πόλεως Καρδίτσης ως εμφαίνεται στο σχετικό σχέδιο τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Ανθίμου Χαλιάσου και βάσει της υπ' αριθ. 10/1982 πράξεως αναλογισμού υποχρεώσεων προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως και ρυμοτομίας του Τμήματος Πολεοδομίας Νομού Καρδίτσης κυρωθείσης με τις υπ' αριθ. 2656, 2562 και 2656 αποφάσεις του Νομάρχου Καρδίτσης εις εφαρμογήν του από 25.2.1959 Σχεδίου Πόλεως Καρδίτσης προσκυρώθηκαν τα εξής τμήματα οικοπεδικών εκτάσεων α) υπό τα στοιχεία 20, 21, 22, 20 εμβαδού 8,35 τ.μ. και β) 23, 24, 25, 26, 23 εμβαδού 5.50 τ.μ. φερόμενα ως δημοτική έκτασις, με το υπ' αριθμόν 25278/3.11.1986 γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων κατετέθη η καθορισθείσα αποζημίωσης βάσει της ανωτέρω αποφάσεως εκ δραχμών 41.550.

Ειδοποιούνται όθεν τόσον ο Δήμος Καρδίτσης και πας τυχόν φερόμενος ως ιδιοκτήτης των εν λόγω τμημάτων ίνα ενεργήσουν τα νόμιμα δια την ανάληψίν της εν λόγω αποζημιώσεως άλλως αύτη να καταβληθεί εις τον νομίμως αναργνωρισθησόμενον δικαιούχον της εν λόγω αποζημιώσεως.

Αθήνα, 15 Μαρτίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Μ. ΜΙΣΤΡΑΣ

(17)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, λόγω προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησιών στο Δήμο Περιστερίου, του Νομού Αττικής, Ο.Τ. 1729, 1730. 1732, 1733 κ.λπ.

Συμφώνως της υπ' αριθμ. 82/1976 πράξει τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Υπηρεσίας Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αττικής, Διαμερίσματος Δυτικής Αττικής (Τμήματος Απαλλοτριώσεων), τη υπ' αριθμ. 12030/1171/1976 αποφάσει του Ανάπλ. Νομάρχου Προϊσταμένου Διαμ. Δυτικής Αττικής (δι ης κυρούται διορθωμένη η υπ' αριθμ. 82/76 πράξις προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως, λόγω ρυμοτομίας), τη από 27.5.1986 εκθέσει εκτιμήσεώς της κατά το άρθρον 15 του Ν.Δ/τος 797/71 Εκτιμητικής Επιτροπής, τη υπ' αριθμ. 13.000/1988 αποφάσει του Εφετείου Αθηνών, καθορίσθη οριστική τιμή μονάδος του προσκυρουμένου οικοπεδικού τμήματος, του κειμένου εις θέσιν -«Άσπρα Χώματα», της κτηματικής περιφερείας του Δήμου Περιστερίου, εντός των Ο.Τ. 1729, 1730, 1732, 1733 κ.λπ., κατετέθη υπό του Αθανασίου Χριστοφόρου Ζώτου εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων δια του υπ' αριθμ. 341/6.7.1989 Γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης του, ως άνω Ταμείου, το ποσόν των δραχμών τριακοσίων εξήκοντα χιλιάδων (360.000), αποδοτέον εις τους αναγνωρισθησομένους υπό των πολιτικών δικαστηρίων δικαιούχους.

Προσκαλούνται όθεν οι ανωτέρω φερόμενοι ως δικαιούχοι, όπως προσέλθωσι και εισπράξωσι την κατατεθείσαν αποζημίωσιν.

Αθήνα, 7 Ιουλίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΘΩΜΑΣ ΧΡ. ΑΛΕΞΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ